

**ОТЧЕТ ООО "ГОТ-стройсервис" по расходам на эксплуатацию,
текущий ремонт и содержание жилого дома за 2017г.
адрес дома: Октябрьский проспект, д. 23Б**

Год постройки	2006
Общая площадь жилых помещений, кв.м	6175,30
Общая площадь нежилых помещений, кв.м	392,90
Количество подъездов	1
Количество этажей	17
Количество квартир	96
Количество проживающих	121
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1
Убираемая площадь (лестн.клетки, коридоры и площадки), кв.м	1396,93
Площадь дезинфекции и дератизации, кв.м	485,90

Статьи расходов	Фактические затраты (руб.)
Водоснабжение (ХВС)	132984,59
Водоотведение	145683,60
Отопление и водоснабжение (ГВС)	1227466,93
Электроэнергия	754153,79
Освещение мест общего пользования, электропитание лифтов, ИТП	125101,37
Обслуживание лифтов	211865,06
вывоз твердых бытовых отходов	200101,21
Капитальный ремонт	688720,41
Заработная плата сотрудников	1128810,06
Налоги по з/пл	429031,23
Налог по УСН	85454,81
Услуги банка	11514,68
Ямочный ремонт	27020,00
Ремонт плиточного покрытия в коридорах	37705,00
Ремонтные работы на лифте г/п 400кг по замене каната ограничителя скорости	9820,00
Диагностика, ремонт и поверка теплосчетчика	30737,82
Дератизация	10581,46
Обслуживание и ремонт пожарной сигнализации	81802,02
Управленческие расходы(аренда офиса, телефон, канцтовары и расходные материалы, обслуживание программ)	139216,82
Текущие затраты на дом(материалы, подготовка к отопительному сезону, страхование)	147312,49
ИТОГО	5625083,35
Задолженность за домом на 01.01.2017г	1199297,28
Начислено ком-ных услуг	6188814,63
Поступления ден.ср-в от жильцов	6174184,94
Финансовый результат за год	549101,59
Задолженность за домом на 01.01.2018г	1213926,97

Генеральный директор
тел/факс: 8 (4967) 55-56-57, 54-08-50



М.Е. Чудницов

Также Вы можете ознакомиться с данным отчетом на сайте: www.got-stroyserve.ru