

**ОТЧЕТ ООО "ГОТ-стройсервис" по расходам на эксплуатацию,
текущий ремонт и содержание жилого дома за 2018г.
адрес дома: Октябрьский проспект, д. 23Б**

Год постройки	2006
Общая площадь жилых помещений, кв.м	6175,30
Общая площадь нежилых помещений, кв.м	392,90
Количество подъездов	1
Количество этажей	17
Количество квартир	96
Количество проживающих	124
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1
Убираемая площадь (лестн.клетки, коридоры и площадки), кв.м	1396,93
Площадь дезинфекции и дератизации, кв.м	485,90

Статьи расходов	Фактические затраты (руб.)
Водоснабжение (ХВС)	138764,13
Водоотведение	142352,39
Отопление и водоснабжение (ГВС)	2020345,93
Электроэнергия	738568,04
Освещение мест общего пользования, электропитание лифтов, ИТП	129500,53
Обслуживание лифтов	211865,06
вывоз твердых бытовых отходов	208200,83
Капитальный ремонт	120543,25
Зарботная плата сотрудников	1261527,29
Налоги по з/пл	500238,50
Налог по УСН	89769,50
Услуги банка	20248,64
Ямочный ремонт	10150,00
Ремонтные работы на лифте г/п 630кг по замене частотного преобразователя и тормозного резистора	69800,00
Ремонтные работы на лифте г/п 630кг по замене канатов	56200,00
Дератизация	12328,04
Обслуживание и ремонт пожарной сигнализации	46008,26
Управленческие расходы(аренда офиса, телефон, канцтовары и расходные материалы, обслуживание программ)	133141,55
Текущие затраты на дом(материалы, подготовка к отопительному сезону, страхование)	345299,00
ИТОГО	6254850,94
Задолженность за домом на 01.01.2018г	1213926,97
Начислено ком-ных услуг	6512653,30
Поступления ден.ср-в от жильцов	6620251,25
Финансовый результат за год	365400,31
Задолженность за домом на 01.01.2019г	1106329,02

Генеральный директор
тел/факс: 8 (4967) 55-56-57, 54-08-50

М.Е. Чудников



Также Вы можете ознакомиться с данным отчетом на сайте www.got-stroyserve.ru