

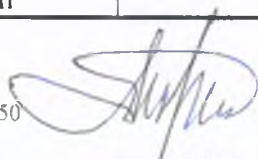
**ОТЧЕТ ООО "ГОТ-стройсервис" по расходам на эксплуатацию, текущий ремонт и содержание жилого дома за 2020г.**

адрес дома: Свердлова, д.34, корп. 1

Год постройки	2007
Общая площадь жилых помещений, кв.м	3800,40
Общая площадь нежилых помещений, кв.м	1267,60
Количество подъездов	1
Количество этажей	12
Количество квартир	60
Количество проживающих	102
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1
Убираемая площадь (лестн.клетки, коридоры и площадки), кв.м	1299,60
Площадь дезинфекции и дератизации, кв.м	647,30

Статьи расходов	Фактические затраты (руб.)
Водоснабжение (ХВС)	135070,24
Водоотведение	139656,21
Отопление и водоснабжение (ГВС)	2030105,83
Электроэнергия	592279,4
Освещение мест общего пользования, электропитание лифтов, ИТП	99983,1
Обслуживание лифтов	164249,24
Капитальный ремонт	424547,3
Заработная плата сотрудников	1194115,44
Налоги по з/п	586738,9
Налог по УСН	66341,45
Услуги банка	18097,12
Ямочный ремонт	116652,84
Ремонт оголовков вентиляционных шахт на крыше дома	24988
Ремонт кирпичной кладки дома	30520
Ремонт цоколя и фасада дома	4781,21
Ремонтные работы на лифте г/п 630кг (замена тяговых канатов и канатопроводящего шкива)	55000
Дератизация	10360,99
Обслуживание и ремонт пожарной сигнализации	31099,5
Управленческие расходы(аренда офиса, телефон, канцтовары и расходные материалы, обслуживание программ)	92197,49
Текущие затраты на дом(материалы, подготовка к отопительному сезону, страхование)	82424,62
<b>ИТОГО</b>	<b>5899208,88</b>
Задолженность за домом на 01.01.2020г	989906,26
Начислено ком-ных услуг	5808210,9
Поступления ден.ср-в от жильцов	5882159,59
Финансовый результат за год	-17049,29
Задолженность за домом на 01.01.2021г	915957,57

Генеральный директор  
тел/факс: 8 (4967) 55-56-57. 54-08-50



М.Е. Чудников

Также Вы можете ознакомиться с данным отчетом на сайте: [www.got-stroyservice.ru](http://www.got-stroyservice.ru)

