

**ОТЧЕТ ООО "ГОТ-стройсервис" по расходам на эксплуатацию,
текущий ремонт и содержание жилого дома за 2018г.
адрес дома: Свердлова, д.30, корп. 1**

Год постройки	2008
Общая площадь жилых помещений, кв.м	4576,00
Общая площадь нежилых помещений, кв.м	3346,10
Количество подъездов	1
Количество этажей	15
Количество квартир	72
Количество проживающих	107
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1
Убираемая площадь (лестн.клетки, коридоры и площадки), кв.м	1705,50
Площадь дезинфекции и дератизации, кв.м	1068,80

Статьи расходов	Фактические затраты (руб.)
Водоснабжение (ХВС)	218159,27
Водоотведение	145008,69
Отопление и водоснабжение (ГВС)	2569761,51
Электроэнергия	630068,40
Освещение мест общего пользования, электропитание лифтов, ИТП	179415,00
Обслуживание лифтов	210538,80
Вывоз твердых бытовых отходов	251117,17
Капитальный ремонт	130477,35
Зарботная плата сотрудников	1554466,58
Налоги по з/пл	583454,74
Налог по УСН	108273,66
Услуги банка	24422,48
Диагностика гидроизоляции кровли	22500,00
Частичный ремонт мягкой кровли	30688,00
Ямочный ремонт и устройство тротуара	382080,00
Косметический ремонт фасада дома	172263,40
Косметический ремонт подъезда дома	1399678,20
Установка системы видеонаблюдения по программе "Безопасный регион"	30000,00
Дератизация	14869,21
Обслуживание и ремонт пожарной сигнализации	55491,92
Управленческие расходы(аренда офиса, телефон, канцтовары и расходные материалы, обслуживание программ)	160585,96
Текущие затраты на дом(материалы, подготовка к отопительному сезону, страхование)	218881,55
ИТОГО	9092201,89
Задолженность за домом на 01.01.2018г	1526290,61
Начислено ком-ных услуг	7343964,78
Поступления ден.ср-в от жильцов	7439745,95
Финансовый результат за год	-1652455,94
Задолженность за домом на 01.01.2019г	1430509,45

Генеральный директор
тел/факс: 8 (4967) 55-56-57, 54-08-50

М.Е. Чудников

Также Вы можете ознакомиться с данным отчетом на сайте: www.got-stroyserve.ru

