

ОТЧЕТ ООО "ГОТ-стройсервис" по расходам на эксплуатацию, текущий ремонт и содержание жилого дома за 2018г.

адрес дома: Свердлова, д.34, корп. 1

Год постройки	2007
Общая площадь жилых помещений, кв.м	3800,40
Общая площадь нежилых помещений, кв.м	1267,60
Количество подъездов	1
Количество этажей	12
Количество квартир	60
Количество проживающих	102
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	
Убираемая площадь (лестн.клетки, коридоры и площадки), кв.м	1299,60
Площадь дезинфекции и дератизации, кв.м	647,30

Статья расходов	Фактические затраты (руб.)
Водоснабжение (ХВС)	220611,58
Водоотведение	146650,52
Отопление и водоснабжение (ГВС)	2228469,41
Электроэнергия	620252,8
Освещение мест общего пользования, электропитание лифтов, ИТП	96543,9
Обслуживание лифтов	207363,81
вывоз твердых бытовых отходов	160647,02
Капитальный ремонт	117364,65
Заработная плата сотрудников	1031820,92
Налоги по з/пл	389422,45
Налог по УСН	69265,84
Услуги банка	15623,78
Ремонтные работы на лифте г/п 400кг по замене отводного блока	12550
Диагностика гидроизоляции кровли	1000
Частичный ремонт мягкой кровли	7672
Дератизация	9512,27
Обслуживание и ремонт пожарной сигнализации	35499,82
Управленческие расходы(аренда офиса, телефон, канцтовары и расходные материалы, обслуживание программ)	102731,55
Текущие затраты на дом(материалы, подготовка к отопительному сезону, страхование)	84872,72
ИТОГО	5557875,04
Задолженность за домом на 01.01.2018г	1153233,61
Начислено ком-ных услуг	5731725,55
Поступления ден.ср-в от жильцов	5500769,03
Финансовый результат за год	-57106,01
Задолженность за домом на 01.01.2019г	1384190,13

Генеральный директор
тел/факс: 8 (4967) 55-56-57, 54-08-50



Также Вы можете ознакомиться с данным отчетом на сайте: www.got-stroyservice.ru